

건축위원회 심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	삼척시	심의일자	2024. 2. 1.
건축종별	[] 신축, [] 증축, [] 대수선, [] 기타		
건축주	성명(법인명) 삼척시		
대지현황	대지위치 강원특별자치도 삼척시 교동		
	지번 798	관련지번	
	대지면적 125,160.7 m ²	용도지역(지구, 구역) 도시지역, 제1종일반주거지역, 자연녹지지역, 가축사육제한구역	
건축물현황	건축면적 8,800.73 m ²	건폐율 7.03 %	층수 지하 : 0층 / 지상 : 1층
	주용도 운동시설	구조 일반철골구조	건축물 동수 3 동
	최고높이 18.17 m	용적률 10.29 %	연면적 합계 12,882.31 m ²

구 분	주요 심의결과
심의내용 (구조)분야	<p>○구조계산서의 Boundary condition 설정을 보면 2종류의 경계조건인 것 같습니다. 이부분에 대하여 보다 자세한 설명을 바랍니다. 그리고 가정한 경계조건이 실제 구조물에 어떻게 반영되었는지도 설명을 바랍니다. 현재 자료를 보면 실제 구조물에 반영되는 트러스 구조물의 접합부 디테일을 파악하기가 힘이 듭니다. 이부분이 상당히 중요한 부분이라고 생각합니다.</p> <p>○구조계산서의 부재 변위 부분에서 숫자의 나열보다는 그래프와 대표적인 부재 변위를 정리하여 보여주는 것이 좋을 것 같습니다.</p> <p>○구조계산서의 부재 응력 분포를 나타낸 그림을 보면 글자가 겹쳐어짐으로 내용 파악이 전혀 되지 않습니다. 구조계산서는 구조설계자만 알아보는 것이 아니라 제3자가 어느 정도는 파악이 가능하게 작성되는 것이 바람직하다고 생각합니다.</p> <p>○현재의 구조설계서를 보면 부재설계에서도 응력분포와 부재설계의 관련 내용을 파악하기가 어렵습니다.</p> <p>○G1과 G11철근콘크리트 보의 폭을 500mm와 600mm로 한 특별한 이유가 있는지 궁금합니다. 언뜻 보면 보의 폭이 좀 크다는 느낌이 듭니다.</p> <p>○현재구조계산서를 보면 SGT275를 사용하고 있습니다. 경우에 따라서 달라지겠지만 SGT계통도 보다 고강도(SGT 355, 410, 450, 550)가 생산이 되는 것으로 알고 있습니다. SGT재료를 고강도로 사용하는 경우에 단면 축소가 가능하다면 어쩌면 재료비 절감이 가능할 수도 있다는 생각도 듭니다. 이부분 검토 바랍니다.</p> <p>○전체적으로 보면 구조설계에 대한 작업이 그렇게 면밀하게 진행된 것 같지는 않다는 생각이 듭니다. 작은 프로젝트이지만 구조는 안전이 중요한 만큼 좀 더 신중하게 작업해 주시길 바랍니다.</p> <p>○글라스 울의 마감재 성능인정서 제출</p> <p>○내화페인트 성능인정서/시방서 제출</p> <p>○시공시 여름철 최고온도를 고려한 온도하중(최고온도40℃)에 의한 처짐 및 응력 검토 결과 제시</p> <p>○부재의 접합부 시공 시방서 및 디테일 제시</p> <p>○구조부재의 일람표 제시(단면, 길이)</p> <p>○지붕골조 반경 또는 거리는 구조계산서에 근거하여 상세도면(단면도)에 표기해 주세요.</p>

	구 분	주요 심의결과
심의내용	(구조)분야	<p>○건축단면도-2,3에는 기둥사이에 보가 있는데 구조계산서엔 없으니 표기를 맞춰주길 바람.</p> <p>○확대단면도1~5중에 한곳에 보와 막구조 구조물접합 되는 도면을 추가 바람</p> <p>○주심도 C1을 상세히 표기바람 - 400X500기둥의 방향 및 축선에서의 위치 - G11(W=600)이 C1기둥의 400쪽에 걸치는지 500쪽에 걸치는지 확인</p> <p>○G11보 상부에 위치하는 MT-T부재의 경계조건(boundary condition) 적용을 확인하여 재검토 해주시기 바랍니다.</p> <p>○G11해석시 특별지진하중을 적용하여야 할 것으로 판단됩니다.보의 주근과 간섭이 발행하여 베이스 플레이트의 앵커 볼트 시공이 어려울 것으로 판단되며, 앵커볼트의 연단이 부족해 보입니다. G11보의 단면과 배근을 검토하여 주시기 바랍니다.</p> <p>○G11보 상부에 위치하는 MT-T 부재의 베이스 플레이트 검토를 추가 하여 주시기 바랍니다.</p> <p>MT-T 부재의 베이스 플레이트 검토 시 인발력에 대하여 검토 바람. (또는 하중조합에 의한 최대 인발력 값이 표시되게 출력물을 수정)</p> <p>○지상층에 시공되어지는 콘크리트 강도는 내구성 관련하여 적절하게 수정하여 주시기 바랍니다.</p> <p>○철골부재 확인이 명확하도록 도면에 표현하여 주시기 바랍니다.</p> <p>○기초와 s.o.g의 접합부 상세도를 재검토 하여 주시기 바랍니다.</p>

심의결과	<p>[] 원안 의결 [●] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결</p> <p>※ <u>작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	---