

시보

선 람	기 관 의 장

제1367호

2025. 1. 17.(금)



시화-철쭉



시조-갈매기



시목-느티나무

고 시

- 삼척시 고시 제2025-16호 주택건설사업계획(변경1차) 승인 고시 ----- 2
- 삼척시 고시 제2025-18호 도로명주소 부여고시 ----- 3

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

삼척시 고시 제 2025-16호

주택건설사업계획(변경)승인고시

「주택법」 제15조제4항에 따라 주택건설사업계획을 (변경)승인하였기에 같은 법 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 1월 17일

삼척시장

1. 사업주체 상호 및 소재지

- 상호 : (주)해야 대표 최근기
- 소재지 : 광주광역시 동구 중앙로 349-3, 3층 2호

2. 사업개요

- 대지위치 : 강원특별자치도 삼척시 사직동 441번지
- 대지면적 : 14,945㎡
- 건축면적 : 3,277.1591㎡
- 연면적 : 45,709.516㎡
- 사업규모 : 아파트 6동 및 부대시설 4동 / 296세대
- 평형별세대수 : 84㎡형(A형) - 197세대, 84㎡형(B형) - 99세대
- 층 수 : 지하1층 / 지상20층
- 구조 : 철근콘크리트
- 사업비 : 142,699백만원

3. 사업시행기간 : 2025. 1. 6. ~ 2026. 6. 19.

4. 변경사항

- 주택유형 변경(민간분양 ⇒ 민간임대)

삼척시 고시 제2025-18호

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거 우리시 건축물 신축 등의 사유로 부여하는 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2025. 1. 17.

삼척시장

- 도로명주소 부여: 강원특별자치도 삼척시 원덕읍 옥원길 54-39 외 8건

종전주소	도로명주소			도로명	
	주소	고시일	사유	고시일	부여사유
(별지참조)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 삼척시청 민원과(☎570-3947)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 확인하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소 전환

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번 주소는 일정 기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법」 시행령 제18조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전 주소의 공동주택명, 등 호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시

순번	원천주소	도로명주소			도로명	
		주소	고시일	사유	고시일	부여 사유
1	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원리 251-10, 250-5	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원길 54-39	20250117	신규	20090826	행정구역명칭사용 (후원이천로분기)
2	강원특별자치도 삼척시 근포면 장촌리 산59-8, 388-9	강원특별자치도 삼척시 근포면 용화안길 81-305	20250117	신규	20090826	행정구역 위치 활용
3	강원특별자치도 삼척시 근포면 동막리 394-2	강원특별자치도 삼척시 근포면 방재로 38	20250117	신규	20090826	방재단지 예정지 명칭 활용
4	강원특별자치도 삼척시 오원동 후 154-1	강원특별자치도 삼척시 동해대로 3827 (오원동)	20250117	신규	20090710	동해로 명칭하부 중요도분
5	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원리 218-11, 218-3, 219-2, 311-4	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원이천로 94	20250117	신규	20220218	행정구역명칭(후원이천로) 활용
6	강원특별자치도 삼척시 근포면 임원리 산186-10, 산187-5	강원특별자치도 삼척시 근포면 임원안길 266	20250117	신규	20090826	행정구역명칭 위치 활용
7	강원특별자치도 삼척시 근포면 장부리 산110-3	강원특별자치도 삼척시 근포면 삼척로 2717	20250117	신규	20090826	구7번국도명칭구간 오프기원로 명칭 활용
8	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원리 448	강원특별자치도 삼척시 원곡동 후원로 197	20250117	신규	20090826	행정구역명칭(후원리) 활용
9	강원특별자치도 삼척시 도계읍 후두리 445-4	강원특별자치도 삼척시 도계읍 건의령로 729-33	20250117	신규	20090807	자명지형명칭 반영(건의령)