#### 제20회 2015 **삼척통계연보**

STATISTICAL YEARBOOK OF SAMCHEOK

### ※. 주택 · 건설

Housing • Construction

- 1. 주택현황 및 보급률
- 2. 건축연도별 주택
- 3. 연면적별 주택
- 4. 건축허가
- 4-1. 읍면동별 건축허가
- 5. 아파트 건립
- 6. 주택가격
- 7. 지가변동률
- 7-1. 지가변동률 상세
- 8. 토지거래현황
- 9. 용도지역
- 10. 용도지구
- 11. 공원
- 12. 하천
- 13.하천부지점용
- 14. 댐현황
- 15. 도로
- 16. 도로시설물
- 17. 교량
- 18. 건설장비

#### 1. 주택현황 및 보급률

#### Type of Housing Units and Hosing Supply rate

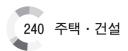
단위 : 호

단위:오								
		38	유류별 주택수	Number of	houses by type	of housing un	it	주 택
	일반가구수	합계	단 독	다가구	아파트	연 립	다세대	보급률
연 별			주 택	주 택		주 택	주 택	(%)
선 별							Apartment	
	No. of		Detached	Multi family			units in a	Housing
	households	Total	dwelling	house	Apartment	Rowhouse	private house	supply rate
2009	26,351	29,102	14,571	1,932	10,769	1,437	393	110.43
2010	27,357	29,348	15,707	607	11,196	1,561	277	107.27
2010	21,001	20,040	13,707	007	11,130	1,501	211	101.21
2011	27,588	32,833	16,988	2,997	11,196	1,375	277	119.01
2012	27,788	30,065	13,898	3,305	11,196	1,375	291	108.19
2013	28,177	30,846	13,885	3,953	11,196	1,399	413	109.47
2010	20,111	00,010	10,000	0,000	11,100	1,000	110	100.11
2014	28,377	32,016	13,956	4,399	11,820	1,428	413	112.82

주: 2006년 자료부터「비거주용건물내주택」항목추가

자료:건축과

<sup>「</sup>비거주용건물내주택」항목삭제(2013)



#### 2. 건축연도별주택1)

#### Housing Units by Year of Construction

단위 : 호수

연별,주택유형별	합 계	1997 년이전	1980~1994	1995~2004	2005
	Total	Year Before			
1985					
1990	23,483	5,901	6,366		
1995					
2000	23,882	3,042	9,877	5,588	
2005	23,984	2,076	9,240	8,236	614
2010	24,950	5,676	8,528	7,882	1,427
단 독 주 택	12,710	5,586	3,338	2,850	251
아 파 트	10,266	-	3,736	4,630	1,168
연 립 주 택	1,323	32	1,111	180	-
다세대주택	245	4	121	120	-
비거주용건물내주택	406	54	222	102	8

연별,주택유형별	2006	2007	2008	2009	2010
1985					
1990					
1995					
2000					
2005					
2010	868	123	138	187	121
단 독 주 택	146	121	135	166	117
아 파 트	716		-	16	-
연 립 주 택	-		-	-	-
다세대주택	-	-	-	-	-
비거주용건물내주택	6	2	3	5	4

주:1) 빈집 제외

자료:통계청「인구주택총조사보고서」

#### 3. 연면적별 주택<sup>1)</sup>

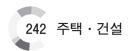
#### Housing Units by Floor Space

단위·호수

단위:호수						
연 별	합 계	단독주택	아파트	연립주택	다세대주택	비거주용건물내
		Detached			Apartment units in	
건 평 별	Total	dwelling	Apartment	Rowhouse	a private house	Non-housing units
			·			
1985	23,633	18,920	158	3,718		837
1990	23,483	19,276	2,039	1,560	56	552
1000	20,100	10,210	2,000	1,000		002
1995	22,930	15,281	4,982	1,611	120	936
2000	23,882	13,968	7,243	1,539	145	987
2005	23,984	13,167	8,512	1,375	328	602
2010	24,950	12,710	10,266	1,323	245	406
00 1 1 7				,		
20 m² 이 하	76	41	20	1	-	14
20 m² ~ 40 m²	3,094	972	1,971	24	45	82
40 m² ~ 60 m²	9,774	3,134	5,772	738	80	50
<b>60</b> m² ~ <b>85</b> m²	7,540	4,710	2,273	376	80	101
85 m² ~ 100 m²	2,632	2,348	103	101	22	58
100 m² ~ 130 m²	887	637	110	74	18	48
100111 100111	001	007	110	7 1	10	10
130 m² ~ 165 m²	607	541	17	9	-	40
165 2 220 2	404	405				0
165 m² ~ 230 m²	194	185	-	-	-	9
<b>230</b> ㎡ 초과	146	142	-	-	-	4

주 : 1) 빈집제외

자료: 통계청「인구주택총조사보고서」



#### 4. 건축허가

단위 : 동수, m²

단위 : 동수, 연				합	계 Total			
		계	콘크리트	철골	조적	철골철근	나 무	기 타
용 5	돈 별	Total	Concrete	Steel- frame	Masonry	Combination Structure	Wooden	Others
2009	동 수	508	156	205	64	2	70	11
	연면적	103,875	63,720	30,959	4,680	218	3,886	412
2010	동 수	624	216	256	75	1	65	11
	연면적	228,603	174,438	44,084	4,774	167	4,843	297
2011	동 수	524	158	213	53	10	64	26
	연면적	203,615	115,225	31,568	4,350	43,749	4,533	4,190
2042	동 수	600	255	239	53	-	45	8
2012	연면적	290,976	171,254	111,364	3,954	-	3,712	692
2013	동 수	621	252	247	28	-	64	30
2013	연면적	419,494	228,037	178,971	3,778	-	5,241	3,467
2014	동수	451	143	285	12	-	6	5
2014	연면적	545,902	271,347	256,902	16,104	-	880	669
주거용	동 수	72	59	6	1	-	3	3
十月 <del>8</del>	연면적	27,707	26,035	751	200	-	618	103
상업용	동 수	70	34	24	8	-	3	1
ं वि चि <del>ठ</del>	연면적	154,223	128,950	9,415	15,249	-	262	347
농수산용	동 수	1	-	1	-	-	-	-
ठ T य <del>ठ</del>	연면적	1,258	-	1,258	-	-	-	-
공업용	동 수	234	2	232	-	-	-	-
0 11 0	연면적	235,897	804	235,093	-	-	-	-
공공용	동 수	61	42	18	1	-	-	-
0 0 6	연면적	119,568	111,524	7,900	144	-	-	-
교육/	동 수	11	6	2	2	-	-	1
사회용	연면적	6,921	4,034	2,157	511	-	-	219
기타	동 수	2	-	2	-	-	-	-
	연면적	328	-	328	-	-	-	-

주 : 건설교통부 사업승인분 포함.

자료:건축과

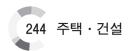
#### 4. Building Construction Permits

-다위·동수 m²

							단위 : 동수, 🛚	n²
		신 축	New buildir	ıg			연	별
계	콘크리트	철골	조적	철골철근	나 무	기 타		
							용 5	돈 별
304	100	117	33	-	44	10	2009	동 수
55,919	31,658	18,167	2,980	-	2,793	321		연면적
379	133	157	38	-	46	5	2010	동 수
92,562	55,378	30,247	2,588	-	4,177	172		연면적
321	112	119	26	10	35	19	2011	동 수
173,574	101,721	20,334	2,147	43,749	2,775	2,848		연면적
377	209	112	19	-	32	5	2012	동 수
220,513	111,695	103,057	1,748	-	3,445	568	2012	연면적
346	141	136	10	-	41	18	2013	동 수
309,232	147,607	154,956	721	-	3,949	1,999	2010	연면적
104	82	20	-	-	2	-	2014	동수
147,179	138,148	8,491	-	-	540	-	. 2014	연면적
56	51	3	-	-	2	-	주거용	동 수
24,730	23,944	246	-	-	540	-	1/16	연면적
31	24	7	-	-	-	-	상업용	동 수
107,283	105,300	1,983	-	-	-	-	оно	연면적
-	-	-	-	-	-	-	농수산용	동 수
-	-	-	-	-	-	-	0140	연면적
-	-	-	-	-	-	-	공업용	동 수
-	-	-	-	-	-	-	о н <u>о</u>	연면적
16	7	9	-	-	-	-	공공용	동 수
14,970	8,904	6,066	-	-	-	=	000	연면적
-	-	-	-	-	-	-	교육/	동 수
-	-	-	-	-	-	=	사회용	연면적
1	-	1	-	-	-	-	⇒] <del>-</del> -]	동 수
196	-	196	-	-	-	-	기타	연면적

주 : 건설교통부 사업승인분 포함.

자료 : 건축과



#### 4. 건축허가(속)

단위 : 동수. m²

단위 : 동수, m² 연	별		증축·개축·이	전·대수선		Extension / red	construction	
		계	콘크리트	철골	조적	철골철근	나 무	기 타
로 용	<u>-</u> 별							
2009	동 수	175	36	86	26	2	24	1
	연면적	38,093	23,408	12,413	1,132	102	947	91
2010	동 수	204	63	90	28	1	16	6
	연면적	124,740	112,133	10,365	1,610	51	456	125
2011	동 수	136	25	77	17	-	13	4
	연면적	19,554	8,231	9,481	614	-	612	616
2012	동 수	192	32	121	23	-	13	3
2012	연면적	12,897	4,969	6,776	761	-	267	124
2013	동 수	233	92	105	10	-	19	7
2010	연면적	63,079	36,994	23,018	1,316	-	952	799
2014	동수	305	43	259	3	-	-	-
	연면적	366,583	104,950	247,414	14,219	•	-	-
주거용	동 수	3	3	-	-	-	-	-
1710	연면적	940	940	-	-	-	-	-
상업용	동 수	23	3	17	3	-	-	-
оно	연면적	22,654	1,003	7,432	14,219	-	-	-
농수산용	동 수	1	-	1	-	-	-	-
0140	연면적	1,258	-	1,258	-	-	-	-
공업용	동 수	233	2	231	-	-	-	-
0 8 0	연면적	235,751	804	234,947	-	-	-	-
공공 <del>용</del>	동 수	43	34	9	-	-	-	-
0 0 0	연면적	102,749	100,915	1,834	-	-	-	-
교육/	동 수	2	1	1	-	-	-	-
사회용	연면적	3,231	1,288	1,943	-	-	-	-
기타	동 수	-	-	-	-	-	-	-
, <sub>1</sub> =1	연면적	-	-	-	-	-	-	-

주 : 건설교통부 사업승인분 포함.

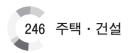
자료:건축과

#### 4. Building Construction Permits(con't)

	단위 : 동수, m									
		용도틱	변경 Chang	e of use			연 별			
계	콘크리트	철골	조적	철골철근	나 무	기 타				
							<del>8</del> 1	도 별		
29	20	2	5	-	2	-	2009	동 수		
9,863	8,654	379	568	116	146	-		연면적		
41	20	9	9	-	3	-	2010	동 수		
11,301	6,927	3,472	576	116	210	-		연면적		
67	21	17	10	-	16	3	2011	동 수		
10,487	5,273	1,753	1,589	-	1,146	726		연면적		
31	14	6	11	-	-	-	2012	동 수		
57,566	54,591	1,531	1,445	-	-	-		연면적		
42	19	6	8	-	4	5	2013	동 수		
47,183		997	1,741	-	340	669		연면적		
42	18	6	9	-	4	5	2014	동수		
32,140	28,249	997	1,885	•	340	669		연면적		
13	5	3	1	-	1	3	주거용	동 수		
2,037	1,151	505	200	-	78	103	1 - 1 0	연면적		
16	7	-	5	-	3	1	상업용	동 수		
24,286	22,647	-	1,030	-	262	347	0 0 0	연면적		
-	-	-	-	-	-	-	농수산용	동 수		
-	-	-	-	-	-	-	0 7 2 0	연면적		
1	-	1	-	-	-	-	공업용	동 수		
146	-	146	-	-	-	-	3 1 0	연면적		
2	1	-	1	-	-	-	공공용	동 수		
1,849	1,705	-	144	-	-	-	0 0 0	연면적		
9	5	1	2	-	-	1	교육/	동 수		
3,690	2,746	214	511	-	-	219	사회용	연면적		
1	-	1	-	-	-	-	기타	동 수		
132	-	132	-	-	-	-	, 1-1	연면적		

주 : 건설교통부 사업 승인분 포함.

자료 : 건축과



#### 4-1. 읍면동별 건축허가

단위 : 동수. m²

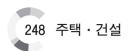
단위 : 동수, m	2							
연별	합 7	합 계 Total		거 용 elling	상 9 Comm		농수 Farming ar	
읍면동별	동 수 No. of building	연면적 Gross coverage						
2009	496	103,336	233	28,763	114	28,174	47	11,719
2010	1,055	306,032	343	45,756	217	95,954	68	16,569
2011	524	203,615	279	97,294	107	23,404	53	9,967
2012	600	290,976	327	109,171	143	52,587	30	4,470
2013	621	422,494	324	213,151	152	40,850	38	5,093
2014	519	357,082	266	221,022	146	106,241	16	6,568
성내동	5	6,911	1	72	1	13	-	-
당저동	6	1,335	3	695	3	640	-	-
교동	41	77,859	27	75,368	6	1,019	-	-
갈천동	57	196,099	19	106,238	35	87,113	-	-
증산동	3	397	3	397	-	-	-	-
마달동	3	277	1	99	1	85	-	-
자원동	4	127	4	127	-	-	-	-
평전동	1	11	1	11	-	-	-	-
등봉동	2	184	1	85	1	99	-	-
도경동	1	73	1	73	-	-	-	-
마평동	-	-	-	-	-	-	-	-
건지동	-	-	-	-	-	-	-	-
원당동	5	3,636	2	225	2	3,149	-	-
남양동	18	3,643	3	1,278	14	2,207	-	-
사직동	5	421	4	297	-	-	-	-
오분동	4	757	-	-	-	-	-	-
적노동	-	-	-	-	-	-	-	-
조비동	1	88	1	88	-	-	-	-
정상동	9	648	1	226	1	64	-	-
정하동	4	448	2	256	2	192	-	-
도계읍	42	4,393	14	1,054	13	2,373	1	336
원덕읍	136	36,045	84	23,065	43	7,219	4	4,711
근덕면	79	14,699	48	7,787	5	425	2	262
하장면	24	1,855	16	1,347	4	255	-	-
노곡면	11	677	6	267	2	77	-	-
미로면	36	4,431	11	951	5	472	9	1,259
가곡면	13	1,606	7	600	5	793	-	-
신기면	9	462	6	416	3	46	-	-

주 : 2004년도 변경서식임

자료:건축과

#### 4-1. Building Construction Permits by Eup, Myeon, Dong

							τ	단위 : 동수, ㎡
공 알 Fact		교육// Educa and S	tional	공공 Pul			타 ners	연별
동 수 No. of building	연면적 Gross coverage	읍면동별						
13	3,201	6	6,255	38	21,266	45	3,958	2009
19	-	62	107,190	5	-	341	-	2010
20	4,848	6	1,044	37	20,437	22	46,621	2011
10	1,722	18	8,994	14	105,938	58	8,093	2012
8	2,417	35	7,032	12	103,839	52	50,112	2013
29	1,093	26	7,527	1	2,470	35	12,161	2014
-	-	-	-	-	-	3	6,826	성내동
-	-	-	-	-	-	-	-	당저동
-	-	5	979	-	-	3	493	교동
-	-	-	-	1	2,470	2	278	갈천동
-	-	-	-	-	-	-	-	증산동
-	-	-	-	-	-	1	93	마달동
-	-	-	-	-	-	-	-	자원동
-	-	-	-	-	-	-	-	평전동
-	-	-	-	-	-	-	-	등봉동
-	-	-	-	-	-	-	-	도경동
-	-	-	-	-	-	-	-	마평동
-	-	-	-	-	-	-	-	건지동
-	-	-	-	-	-	1	262	원당동
-	-	1	158	-	-	-	-	남양동
-	-	-	-	-	-	1	124	사직동
-	-	-	-	-	-	4	757	오분동
-	-	-	-	-	-	-	-	적노동
-	-	-	-	-	-	-	-	조비동
-	-	4	246	-	-	3	112	정상동
-	-	-	-	-	-	-	-	정하동
11	343	1	192	-	-	2	95	도계읍
1	168	1	37	-	-	3	845	원덕읍
12	329	7	4,472	-	-	5	1,424	근덕면
2	52	-	-	-	-	2	201	하장면
-	-	1	85	-	-	2	248	노곡면
3	201	5	1,145	-	-	3	403	미로면
-	-	1	213	-	-	-	-	가곡면
-	-	-	-	-	-	-	-	신기면



#### 5. 아파트건립<sup>1)</sup>

다위·개수

단위 : 개수 연별	동 수	주택수		규모	별주택수	House I	hv size	
읍면동별	No. of buildings	House	<b>40</b> ㎡ 이 하	40-60㎡ 이 하	60-85㎡ 이하	85-102㎡ 이 하	102-135㎡ 이 하	135㎡ 초과 N
2010	15	312	-	152	160	-	-	-
2011	9	522	-	153	290	79	-	-
2012	11	480	54	61	333	32	-	-
2013	24	1,621	96	238	1,287	-	-	-
2014	8	624	150	-	474	-	-	-
도계읍	-	-	-	-	-	-	-	-
원덕읍	2	150	150	-	-	-	-	-
근덕면	-	-	-	-	-	-	-	-
하장면	-	-	-	-	-	-	-	-
노곡면	-	-	-	-	-	-	-	-
미로면	-	-	-	-	-	-	-	-
가곡면	-	-	-	-	-	-	-	-
신기면	-	-	-	-	-	-	-	-
남양동	-	-	-	-	-	-	-	-
성내동	-	-	-	-	-	-	-	-
교동	6	474	-	-	474	-	-	-
정라동	-	-	-	-	-	-	-	-

주:1)사업승인기준. 자료:건축과

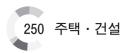
#### 5. Construction of Apartment

단위:개수

단위 : 개수										
Year			nber	by floor nun	House	수	수별주택	충		
	이상 higher	21층 floor or	20층	16 - 2	15층	11 -	0층	6 - 1		5층 여 floor o
eup,myeon & dong	주택수	동수	주택수	동수	주택수	동수	주택수	동수	주택수 House	동수 No. of buildings
2010	-	-	-	-	-	-	-	-	312	15
2011	474	6	-	-	-	-	-	-	48	3
2012	-	-	326	5	-	-	54	1	100	5
2013	1,041	11	392	6	74	1	114	2	-	-
2014	474	6	-	-	-		150	2	-	-
Dogye-eup	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wondeok-eup	-	-	-	-	-	-	150	2	-	-
Geundeok-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hajang-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nogok-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Miro-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gagok-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Singi-myeon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Namyang-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seongnae-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gyo-dong	474	6	-	-	-	-	-	-	-	-
Jeongla-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

주 : 1) 사업승인기준.

자료:건축과



#### 6. 주택가격

#### Housing Price

기준: 2012.11 = 100.0

41 JH	주택매매 Housing purcha		주택전세 가격지수 Housing lease price indices		
연 별	종합	아파트	종합	아파트	
	Total	Apartments	Total	Apartments	
2012	99.4	99.2	100	100	
2013	99.2	98.9	99.7	100.8	
2014	99.3	98.8	99.0	98.2	

주: 2011.6=100.0 → 2012.11=100.0 기준년도 변경(2013) 자료: 「전국주택가격동향조사」 한국감정원

#### 7. 지가변동률 Land Price Changing Rate

단위 : %		Unit: %
연 별	전년도	당해년도
근 근	Previous year	Current year
2009	-0.769	0.233
2010	0.233	0.578
2011	0.578	0.448
2012	0.448	1.001
2013	1.001	0.837
2014	0.837	1.287

주 : 지가변동률은 기준시점 가격수준을 100으로 보았을 때 해당시점 가격수준의 변동률을 의미함

자료:「전국지가변동률조사」한국토지주택공사 지가동향(http://www.onnara.go.kr)

#### 7-1. 지가변동률(상세)

#### Land Price Changing Rate

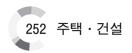
단위:%

					요ㄷ	지 역 별	By use			
연 별	평균 (누계)	주거 Residental zone	상업 Commercial zone	공업 Industrial zone	녹지 Greenbelt	농림 Agricultural & Forest Area	자연환경 보전 Natural Environmen	보전관리 Preservatio n managemen t Area	생산관리 Production managemen t Area	계획관리 Plan managemen t Area
2013	0.837	1.169	1.019	0.092	1.031	0.148	0.159	0.487	0.078	0.970
2014	0.104	0.096	0.086	0.000	0.262	0.082	0.000	0.103	0.158	0.068

		이 용 상 황 별									
			대								
연 별	전 Dry paddy	답 Rice paddy	주거용Residental zone	상업용 Commercial zone	임야 Forest field	공장 Factory site	기타Others				
2013	0.982	-0.026	0.786	1.297	0.184	-1.051	-				
2014	0.094	0.516	0.107	0.059	-0.065	0.000	-				

주 : 지가변동률은 기준시점 가격수준을 100으로 보았을 때 해당시점 가격수준의 변동률을 의미함 2007년자료부터 경관지구에 조망권 추가 항목세분화 모든항목 변경(2013)

자료: 「전국지가변동률조사」한국토지주택공사 지가동향(http://www.onnara.go.kr)



#### 8. 토지거래현황

단위 : 필지수, 천 m²

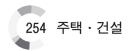
2 1/1 2	711,32 II			용 도	. 지 역 별		By use			
연 별	7			도시	] 계획구	역 내	Subject to u	ırban planning	g zone	
			주거		상업		공업		녹지	
	-1-1 &	rd 7)		ntal zone		rcial zone	Industri		Gree	
읍면동별	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면적
2009	4,552	15,897	1,592	220	189	18	16	10	570	1,055
2010	4,627	15,770	1,841	241	201	19	26	19	387	979
2011	4,631	10,592	2,176	322	146	15	26	12	294	546
2012	4,071	15,271	1,086	336	142	19	327	1,296	381	1,687
2013	3,510	9,539	1,216	274	139	21	17	14	308	681
2014	4,467	11,073	1,780	302	159	15	48	58	520	1,653
도계읍	309	1,023	97	12	16	1	8	4	16	52
원덕읍	644	1,596	142	29	48	6	3	1	9	19
근덕면	615	1,807	65	25	5	1	-	-	90	57
하장면	290	1,875	1	3	-	-	-	-	-	-
노곡면	191	1,173	1	1	-	-	-	-	-	-
미로면	286	1,075	12	8	-	-	-	-	53	49
가곡면	65	345	-	-	-	-	-	-	-	-
신기면	113	317	-	-	-	-	-	-	-	-
남양동	298	1,048	103	38	71	4	32	45	79	859
성내동	279	340	167	29	12	2	-	-	100	309
교동	1,068	444	902	138	-	-	-	-	166	306
정라동	309	30	290	19	7	1	5	8	7	2

주: 2007년자료부터 도시계획구역외 지역이 세분됨

자료: 민원봉사과

#### 8. Land Transactions by Use and Purpose

Year					By us	도지 역 별				
			ject to urban		시계획구역		planning zone			도시계획구
		자연환경.		농림 Agriculture 8		관리 Managar	지정구역			개발제
	vironment 면 적	Natural en 필지수	면 적	Agriculture 8 필지수	nent area 면 적	Manager 필지수	signated 면 적	Non-de 필지수	estricted 면 적	Areas of r 필지수
Eup,myeon & dong	건설	실시구	현 역	월시구	진취	글시구	긴 여	월시구	진격	월시도
2009	483	56	11,365	562	2,741	1,559	5	8	-	1
2010	524	106	11,695	571	2,293	1,495	-	-	-	-
2011	116	42	6,769	412	2,812	1,535	-	-	-	-
2012	451	71	7,276	430	4,206	1,633	-	-	-	1
2013	143	62	5,917	326	2,489	1,442	-	-	-	-
2014	116	40	6,252	465	2,677	1,455	-	-	-	-
Dogye-eup	22	5	478	25	454	142	-	-	-	-
Wondeok-eup	77	16	1,136	108	328	318	-	-	-	-
Geundeok-myeo	2	2	937	78	785	375	-	-	-	-
Hajang-myeor	9	11	1,468	95	395	183	-	-	-	-
Nogok-myeon	-	-	919	56	253	134	-	-	-	-
Miro-myeon	-	-	721	53	297	168	-	-	-	-
Gagok-myeon	-	-	263	8	82	57	-	-	-	-
Singi-myeon	6	6	239	32	72	75	-	-	-	-
Namyang-don	-	-	91	10	11	3	-	-	-	-
Seongnae-don	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gyo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jeongla-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



#### 8. 토지거래 현황(속)

단위: 필지수. 천 m²

연위·월/ 연별	지수, 천 m²		지	목 별	Ву	purpose		
	7:	4	্		Ë		대	지
	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적
시군별								
2009	4,552	15,897	1,012	1,474	562	543	1,941	248
2010	4,632	15,770	970	1,252	469	461	2,200	281
2011	4,631	10,591	902	1,401	451	421	2,371	307
2012	4,071	15,271	1,069	1,648	482	578	1,255	246
2013	3,510	9,540	978	1,366	313	285	1,265	221
2014	4,467	11,073	1,014	1,313	423	349	1,877	324
도계읍	309	1,070	90	224	10	9	126	26
원덕읍	644	1,686	140	106	188	134	157	41
근덕면	615	1,906	153	161	133	137	183	115
하장면	290	2,054	137	331	11	12	22	7
노곡면	191	1,228	77	96	5	8	26	9
미로면	286	1,095	123	119	28	28	45	12
가곡면	65	344	13	41	17	7	8	3
신기면	113	315	42	56	10	5	21	6
남양동	298	1,078	36	43	3	4	184	31
성내동	279	119	129	71	7	1	101	17
교동	1,068	151	72	64	7	2	710	41
정라동	309	27	2	1	4	2	294	16

주: 2007년자료부터 도시계획구역외 지역이 세분됨

자료 : 민원봉사과

### 8. Land Transactions by Use and Purpose(Con't)

	지	목 별	By purp			Year
임	야	 공장	용지	기	타	
필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적	Eup,myeon & dong
832	13,500	4	5	201	127	2009
812	13,610	1	9	180	156	2010
664	8,293	12	20	231	149	2011
1,033	12,633	4	18	228	148	2012
757	7,484	2	5	195	179	2013
931	8,986	3	5	219	96	2014
57	802	-	-	26	9	Dogye-eup
106	1,387	-	-	53	18	Wondeok-eup
119	1,478	1	1	26	14	Geundeok-myeon
110	1,698	-	-	10	6	Hajang-myeon
70	1,114	-	-	13	1	Nogok-myeon
73	916	-	-	17	20	Miro-myeon
8	282	-	-	19	11	Gagok-myeon
27	243	-	-	13	5	Singi-myeon
69	998	1	1	5	1	Namyang-dong
35	27	-	-	7	3	Seongnae-dong
251	37	-	-	28	7	Gyo-dong
6	4	1	3	2	1	Jeongla-dong

## 256 주택·건설

#### 9. 용도지역

단위:명,㎢

		인 구		용도지역	5	E 시 지 역	引 Urban A	\rea		
		Population		총합계	합 계		주거지역			
연 별	합 계	도시지역	비도시지역			소계	전용주거지역			
년 큰		인 구 <sup>1)</sup>	인 구 <sup>1)</sup>					제1종전용	제2종전용	
							Residential	1st	2nd	
	Total	Urban	Rural	Grand total	Total	Sub-total	only	exclusive	exclusive	
2009	71,935	59,067	12,868	1,187.72	71.33	8.73	-	-	-	
2010	72,046	59,077	12,969	1,188.42	72.86	9.26	-	-	-	
2011	72,312	59,010	13,302	1,190.93	76.80	9.39	-	-	-	
2012	72,463	59,725	12,738	1,190.94	76.80	9.39	-	-	-	
2013	73,023	54,878	18,145	1,190.98	76.81	9.53	-	-	-	
2014	72,314	54,878	17,436	1,190.98	76.81	9.53		-		

			도 /	시지역 U	rban Area				
		공업지역	Industrial zon	е	ي .	<del>독</del> 지지역	Green zo	one	미지정
연 별	소 계	전 용	일 반	준공업	소계	보 전	생 산	자 연	
							Agricultu-		Unde-
	Sub-total	Exclusive	General	Mixed	Sub-total	Preserved	ral	Natural	signated
2009	3.77	1.16	1.56	1.05	57.19	1.13	1.34	54.72	1.48
2010	4.10	1.16	1.89	1.05	56.11	3.48	1.08	51.55	2.41
2011	6.50	1.16	4.29	1.05	55.99	3.48	1.08	51.43	3.97
2012	6.50	1.16	4.29	1.05	55.99	3.48	1.08	51.43	3.97
2013	6.50	1.16	4.29	1.05	55.85	3.48	1.08	51.29	3.98
2014	6.50	1.16	4.29	1.05	55.85	3.48	1.08	51.29	3.98

주 : 1) 도시지역인구는 읍·동, 비도시지역인구는 면 인구임

<sup>2)</sup> 관리지역이 2008년말 기준으로 4개항목으로 세분화됨

자료:도시디자인과

#### 9. Specific Use Area

						ו או ה	۸۱ ۵			
		Residential	zone			상업지	역 Comn	nercial zone		
	일반주거기	이역 General	residential	준주거	소 계	중심	일 반	근 린	유 통	Veer
	제1종	제2종	제3종	지 역						Year
	일 반	일 반	일 반	Semi-				Neighbor-	Distribntio-	
	1st general	2nd general	3rd general	residential	Sub-total	Central	General	hood	nal	
'		,	,							
8.47	0.29	7.84	0.34	0.26	0.94	-	0.94	=	-	2009
8.97	0.79	7.82	0.36	0.32	0.95	-	0.95	-	-	2010
9.07	0.89	7.80	0.38	0.32	0.95		0.95	-	-	2011
9.07	0.88	7.80	0.38	0.32	0.95	-	0.95	-	-	2012
9.21	1.03	7.80	0.38	0.32	0.95	-	0.95	-	-	2013
9.21	1.03	7.80	0.38	0.32	0.95	-	0.95		-	2014

	비도시지역 Urban Area														
합 계	계획관리	생산관리	보전관리	미세분관리	농림지역	자연환	경보전								
(A)	지 역	지 역	지 역	지 역		지 역	격(B)	Year							
	Plan	Production	Preservation	non subdivision	Agriculture &	Natural	지정비율	l cai							
	management	management	management	management	Forest	Environment	(B/A)*100								
Total	Area	Area	Area	Area	Area	Preservation Area	Designation rate								
1,115.60	71.72	26.51	25.83	2.32	970.31	18.91	1.70	2009							
1,115.56	88.04	44.14	35.94	-	928.51	18.93	1.70	2010							
1,114.12	87.66	44.12	35.94	-	928.22	18.18	1.63	2011							
1,114.14	87.67	44.12	35.94	-	928.23	18.18	1.63	2012							
1,114.17	87.63	44.12	35.94	0.07	928.23	18.18	1.63	2013							
1,114.17	87.65	44.12	35.93	0.08	928.21	18.18	1.63	2014							



#### 10. 용도지구

#### Land by Purpose

단위 : k㎡

	합 계		경 관	지구 ;	Scenery		미관	지구	Landscape		고도지구 Height		eight
		소 계	자 연	수변	시가지	조망권	소 계	중심지	역사	일 반	소계	최고	최저
연 별									문 화				
		Sub-		River-			Sub-		Historical		Sub-		
	Total	total	Natural	side	Urban	Prospect	total	Central	culture	General	total	Max	Min
2009	10.10	0.46	0.46	-	-	-	-	-	-	-	1.02	0.92	0.10
2010	103.60	95.10	93.80	1.30	-	-	-	-		-	0.98	0.88	0.10
2011	103.59	95.08	93.77	1.31	-	-	-	-	-	-	0.99	0.89	0.10
2012	103.59	95.08	93.77	1.31	-	-	-	-	-	-	0.99	0.89	0.10
2013	103.60	95.08	93.77	1.31	-	-	-	-	-	-	0.99	0.89	0.10
2014	103.46	95.08	93.77	1.31	-	-	-	-	-	-	0.98	0.89	0.10

•	방화지구	방재지구	보존지	구 Rese	ervation		시설보호	지구 Pro	tection of f	acilities		취락
			소 계	문 화	중요	생태계	소계	학 교	공용	항 만	공 항	소 계
연 별		Prevention		자 원	시설물							
	Fire-	of	Sub-	Cultural	Major	Eco-	Sub-					Sub-
	fighting	disaster	total	resources	facilities	system	total	School	Public	Port	Airport	total
2009	-	-	-	-	-	-	0.16	-	-	0.16	-	0.78
2010	-	-	-	-	-	-	0.17	-	-	0.17	-	0.80
2011	-	-	-	-	-	-	0.17	-	-	0.17	-	0.80
2012	-	-	-	-	-	-	0.17	-	-	0.17	-	0.80
2013	-	-	-	-	-	-	0.17	-	-	0.17	-	0.80
2014	-				•		0.17			0.17		0.80

	지구 Cor	mmunity	개발진흥지구	<sup>⊥</sup> Develop	ment Promotion			특정용도	기타 <sup>1)</sup>
	자 연	집단	소 계	주거	산 업	관광	복 합	제한지구	
연 별						휴양			
			Sub-						
	Natural	Group	total	residential	industrial	tourist	complex	protective	Other
2009	0.78	-	7.68	-	4.90	2.78	-	-	-
2010	0.80	-	6.55	-	3.77	2.78	-	-	-
2011	0.80	-	6.55	-	3.77	2.78	-	-	-
2012	0.80	-	6.55	-	3.77	2.78	-	-	-
2013	0.80	-	6.56	-	3.78	2.78	-	-	-
2014	0.80	-	6.43	-	3.77	2.66	-	-	-

주 : 1) 시군 조례에 의한 지구

2007년자료부터 경관지구에 조망권 추가

산업·유통으로 통합(2013)

자료:도시디자인과

# **11. 공 원**<sup>1)</sup> Parks

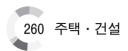
단위:개소,천㎡

	총 7	비			자 연	공 원	Natur	al parks			도 시	공 원
	Grand t	otal	7	(A)	국학	립공원	도립	공원	시,군학	립공원	계	(B)
연 별	(A+B	)	1	otal	Na	tional	Provi	ncial	Si and	d Gun	T	otal
	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적
	Number	Area										
2009	55	5,502	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	54	1,837
2010	53	5,592	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	52	1,927
2011	55	5,442	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	54	1,777
2012	55	5,442	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	54	1,777
2013	54	5,605	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	53	1,940
2014	55	5,608	1	3,665	-	-	-	-	1	3,665	54	1,943

						도 시	공 원	Uı	rban parks					
	어린	이공원	근린	공원	도시기	<b>아연공원</b>	소	공원	수변	공원	묘지	공원	체윤	r 공원
연 별	Child	dren's	Neighb	orhood	Urba	n natural	ı	Vlini	Waterside		Grave	e yard	Sp	orts
	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적
2009	28	51	24	1,334	1	424	-	-	1	28	-	-	-	-
2010	25	45	24	1,852	-	-	2	2	1	28	-	-	-	-
2011	27	50	24	1,697	-	-	2	2	1	28	-	-	-	-
2012	27	50	24	1,697	-	-	2	2	1	28	-	-	-	-
2013	25	45	25	1,865	-	-	2	2	1	28				
2014	25	45	25	1,866	-	-	3	4	1	28	-	-	-	-

주 : 1) 조성기준

. 2007년자료부터 도시공원에 소공원, 수변공원 추가 자료 : 도시디자인과



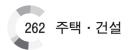
12. 하 천 Rivers and Streams

단위:km						
연 별	하천수(개소)	총연장	٩	고개수 Cases of i	improvements needed	
	No. of rivers	Total		기 개 수	미개수	개수율(%)
수 계 별	and streams	length		Already improved	Yet to be improved	Improvement rate
2009	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
2010	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
2011	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
2011		100.5	177.7	120.7	21.0	01.0
2012	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
2013	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
2044	40	400.0	447.7	400.4	07.0	04.5
2014	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
국가하천						
	-	-	-	-	-	-
지방하천						
	13	180.9	147.7	120.4	27.3	81.5
기타						
	-	-	-	-	-	-

자료:건설과

# **13. 하천부지점용** Use of River Sites

단위 : m², 천원					
연 별	건 수	면 적 합 계	토사채취	사용료	본장수
			( m³)	Collection	of use fees
	No. of		Collection of	부과	징 수
읍면동별	cases	Total Area	gravels and sand	Imposition	Collected
2009	548	472,437	-	-	84,087
2010	540	454,468	-	-	91,385
2011	561	467,117	9,528	39,373	35,981
2012	602	530,224	3,244	74,378	72,010
2013	75	64,886	-	100,445	93,388
2014	658	508,852	-	39,864	39,450
도계읍	57	30,456	-	1,133	1,114
원덕읍	178	153,296	-	13,594	13,323
근덕면	105	126,187	-	6,214	6,180
하장면	9	9,810	-	286	284
노곡면	93	39,349	-	1,289	1,284
미로면	79	56,712	-	5,907	5,889
가곡면	6	2,155	-	45	45
신기면	70	73,701	-	6,296	6,275
남양동	2	150	-	20	20
성내동	-	-	-	-	-
교동	-	-	-	-	-
정라동	59	17,036	-	5,080	5,036



**14. 댐 현황** Dams

단위:m,백만톤

	: m, 맥만; 연 별	L-	수 량	높 이	길 이	총저수량	만수면적
							(km²)
	댐 별		Number of dam(s)	Height of dams	Length of dams	Gross storage	Maximum reservoir area
	2009		1	39.5	292.0	11.0	1.04
	0040			20.5	000.0	44.0	4.04
	2010		1	39.5	292.0	11.0	1.04
	2011		1	39.5	292.0	11.0	1.04
	2012		1	39.5	292.0	11.0	1.04
	2013		1	39.5	292.0	11.0	1.04
	2010		·	33.3	202.0	11.0	1.01
	2014		1	39.5	292.0	11.0	1.04
a).	E	rlì	4	20.5	202.0	44.0	4.04
광	동	댐	1	39.5	292.0	11.0	1.04

자료 : 건설과

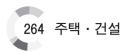
## **15. 도 로** Roads

단위:m,%

단위:m, %											
		합 계	Total			고속도로		일반국도	General na	tional road	
A 14	연장	포 장		미포장	미개통		연장	포장		미포장	미개통
연 별			포장률						포장률		
	Length	Paved	Rate	Unpaved	Unimproved	Highway					
2009	756,592	533,508	70.5	119,780	103,304	-	107,094	107,094	100.0	-	-
2010	757,322	543,768	71.8	110,950	102,604	-	102,284	102,284	100.0	-	-
2011	757,322	543,768	71.8	110,950	102,604	-	102,284	102,284	100.0	-	-
2012	758,547	553,031	72.9	103,650	101,866	-	102,284	102,284	100.0	-	-
2013	758,467	552,951	72.9	103,650	101,866	-	102,284	102,284	100.0	-	-
2014	757,707	552,191	72.9	103,650	101,866		102,284	102,284	100.0		
		지 방 도	1) Province	cial road			시	군도 Sia	and Gun's i	oad	
	연장	포 장		미포장	미개통	연	.장	포장		미포장	미개통
연 별			포장률						포장률		
2009	170,977	156,377	91.5	14,600	-		478,521	270,037	56.4	105,180	103,304
2010	152,212	144,912	95.2	7,300	-		502,821	296,567	59.0	103,650	102,604
2011	152,217	144,917	95.2	7,300	-		502,821	296,567	59.0	103,650	102,604
2012	152,837	152,837	100.0	-	-		503,426	297,910	59.2	103,650	101,866
2013	152,637	152,637	100.0	-	-		503,546	298,030	59.2	103,650	101,866
2014	151,877	151,877	100.0		_		503,546	298,030	59.2	103,650	101,866

주 : 1) 국가지원지방도 225.750m 포함 2) 2004년까지는 단위가 km임.

자료:국토해양부「도로현황조서」



#### 16. 도로시설물

단위: 개소. m. m²

211.71	اناء:, III, III ر	1 - 0 -		_	ا دا دا د	_	_	را شا شا ت	_	_	1 F	7		기그리 기 크	
		보도육교			하보5			시하차도			1가도:			지하상기	
연 별	Pedes	trian over	pass	Pedest	rian und	erpass	Underg	ground ro	oadway	Ele	evated re	oad	Undergrou	ınd shoppii	ng arcades
u e	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적
	Number	Length	Area												
															-
2009	4	156	484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	4	156	484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2011	4	153	439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	4	153	439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2013	4	153	439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2014	5	172	504			-			-		-	-	•	-	

주 : 1) 고속도로 터널은 제외함

2) 도시가로등임.

2008년 자료부터 '차도육교'삭제, 2011년부터 복개구조물, 공동구, 언더패스 항목 추가

자료 : 건설과

#### 16. Road Facilities

Unit: number, m, m2

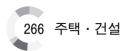
													Offit . Huff	nber, m, III			
	E	터 널 <sup>1</sup>	)	입	체교차	로	복	개구2	조물		공동구		Ć	건더패/	<u> </u>	가로등 <sup>2)</sup>	
		Tunnels	i	Sc	olid facilit	ies										Street lamps	Vaar
개결	Ŀ	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개소	연장	면적	개 소	Year
									l l				<u>l</u>				
	5	2,857	25,820	1	162	1,134	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574	2009
	8	5,597	52,947	1	162	1,134	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,441	2010
	8	5,847	54,430	1	162	1,134	_	-	-	-	-	-	-	-	-	7,552	2011
	8	5,847	54,430	1	162	1,134	1	151	2,718	-	-	-	-	-	-	7,963	2012
	9	5,931	55,292	1	162	1,134	1	151	2,718	_	_	_	-	-	-	8,315	2013
		,	•			•			,							, -	
	9	5.931	55,292	1	162	1,134	1	151	2,718				-			9,107	2014

주 : 1) 고속도로 터널은 제외함

2008년 자료부터 '차도육교'삭제, 2011년부터 복개구조물, 공동구, 언더패스 항목 추가

자료 : 건설과

<sup>2)</sup> 도시가로등임.



17. 교 량 Bridges

단위 : 개소, m Unit : number , m

연 별	합 계		고속	2속도로 일반국도		지 방 도		시군도		국가지원지방도			
	Grai	Grand total		xpressway Hi		ghway Provin		cial road	al road Si and Gun's road		vt-funded provincial r		Year
	개소	연장	개소	연장	개소	연장	개소	연장	개소	연장	개소	연장	i Gai
	Place	Length											
2009	287	21,884.0	-	-	92	13,441.6	86	4,302.0	109	4,140.3	-	-	2009
2010	294	22,785.0	-	-	92	13,441.6	84	4,135.5	114	4,671.7	-	-	2010
2011	292	23,338.2	-	-	99	14,929.7	79	3,913.4	109	4,338.0	5	157	2011
2012	293	23,428.2	-	-	100	15,019.7	79	3,913.4	109	4,338.0	5	157.1	2012
2013	293	23,428.2	-	-	100	15,019.7	79	3,913.4	109	4,338.0	5	157.1	2013
2014	290	23,270.7			97	14,868.7	79	3,913.4	109	4,331.5	5	157.1	2014

주 : 2011년 자료부터 국가지원지방도 교량 분리(2010년까지는 지방도에 :

자료:도로철도교통과,국토해양부 「도로교량 및 터널현황조서」

Source: Road, Railway and Transportation Division

#### 18. 건설장비

#### Construction Machinery and Equipments

r)	L 0)	١.	-1]

277.7	합 계	불도저	굴 삭 기	로 더	지게차	스크레이퍼	덤프트럭	기중기	모 터	룰 러
연 별	H 기	필고시	르기기	- J	* 1 211 21		п—— ¬	/1 0 /1	그레이더	된 기
	Total	Bulldozers	Excavators	Loaders	Forklifts	Scrapers	Dump trucks	Cranes	Graders	Rollers
2009	1,111	31	381	103	114	-	289	14	1	9
2010	1,173	28	421	107	117	-	303	15	1	11
2011	1,102	27	446	108	121	_	365	21	1	13
2012	1,293	26	432	103	127	_	408	23	3	12
										8
										9
2013 2014	1,368 <b>1,360</b>	26 <b>26</b>	478 <b>486</b>	111 <b>116</b>	159 <b>168</b>	-	390 <b>351</b>	27 <b>27</b>	2 <b>2</b>	

			콘크리트	아스팔트 Asphalt					
연 별	배칭프랜트	피니셔	살포기	믹서트럭	펌프	믹싱프랜트	휘니셔	살포기	
	Batching plant	Finishers Distributors		Mixer trucks	Pumps	Pumps Mixing plants		Distributors	
2009	-	-	-	56	28	-	2	-	
2010	-	-	-	62	30	-	2	-	
2011	-	-	-	64	28	-	3	-	
2012	-	-	-	65	22	-	3	-	
2013	-	-	-	79	17	-	2	-	
2014	-	-	-	80	17	-	2	-	

	골재살포기	쇄석기	공기	천공기	사리채취기	준설선	노상안정기	항타 및	기 타
연 별	교세현도기	케크기	◦기 압축기	원 6 기 Boring	Gravel	한 관건	Road	항의 옷 항발기	71 4
	Aggregate distributors	Crushers	Compressors	machine	collectors	Dredgers	stabilizers	Rock drills	Others
2009	-	1	16	66	-	-	-	-	-
2010	-	1	15	59	-	-	-	-	1
2011	-	1	13	56	-	-	-	-	2
2012	-	1	9	57	-	-	-	-	2
2013	-	1	6	55	-	-	-	-	7
2014	-	1	6	62	-	-	-	-	7

자료:교통행정과