



삼척시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

시보

선 람	기 관 의 장

제1227호

2022. 5. 27. (금)



시화-철쭉



시조-갈매기



시목-느티나무

고 시

- 삼척시 고시 제75호 주택건설사업계획승인고시 ----- 2
- 삼척시 고시 제76호 도로명주소 부여 고시 ----- 4

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 문화홍보실 (전화 : 570-3229, FAX : 570-3132)

삼척시 고시 제2022-75호

주택건설사업계획승인고시

「주택법」 제15조제1항에 의거 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 25일

삼척시장

1. 사업주체 상호 및 소재지

- 상 호 : 신영부동산신탁(주) 대표 박순문
- 소재지 : 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층(여의도동)

2. 사업개요

- 대지위치 : 강원도 삼척시 정상동 351번지 외 27필지
- 대지면적 : 26,160㎡
- 건축면적 : 변경 4,544.32㎡, 당초 4,540.81㎡
- 연 면 적 : 127,208.45㎡
- 사업규모 : 아파트 6동 및 부대시설 13동 / 736세대
- 평형별 세대수 : 74㎡형 - 218세대, 84㎡형 - 320세대
99㎡형 - 128세대, 114㎡형 - 70세대
- 층 수 : 지하4층 / 지상 36층
- 구 조 : 철근콘크리트구조
- 사 업 비 : 207,791백만원

3. 사업시행기간 : 2021. 03. 08. ~ 2024. 01. 31.

4. 다른 법률에 의한 의제사항

- 「건축법」 제11조에 따른 건축허가
- 「국토의계획및이용에관한법률」 제56조에 따른 개발행위허가
- 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가

삼척시 고시 제2022 -76호

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거 우리시 건축물 신축 등의 사유로 부여하는 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 5. 27.

삼척시장

- 도로명주소 부여: 강원도 삼척시 오십천로 325-31 (성북동) 외 3건

종전주소	도로명주소			도로명	
	주소	고시일	사유	고시일	부여사유
(별지참조)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 삼척시청 민원과(☎570-3946~9)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
 - 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
 - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.
- 도로명주소 변경 등
 - 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법」 시행령 제18조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
 - 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- 참고사항
 - 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 내역

구분	순번	도로명주소		고시일	시유	도로명고시일	도로명 부여 사유	비고
		종전주소	도로명주소					
		계	4건					
부여	1	강원도 삼척시 성복동 66-12	강원도 삼척시 오성천로 325-311 (성복동)	20220527	건물신축	20200626	지형지물(도상권) 변경 활용	
부여	2	강원도 삼척시 미로면 삼거리 362-2	강원도 삼척시 미로면 삼거리안길 344-5	20220527	건물신축	20200626	별칭구역, 지역위탁복합용	
부여	3	강원도 삼척시 미로면 사둔리 179-2	강원도 삼척시 미로면 사둔안길 354	20220527	가설건축물	20200626	별칭구역, 지역위탁복합용	
부여	4	강원도 삼척시 근덕면 동막리 677, 678	강원도 삼척시 근덕면 내동길 281	20220527	건물신축	20200626	지역명(동막리마을명) 사용	