



선 람	기 관 의 장

제1186호 2021. 8. 20. (금)



시화-철쭉



시조-갈매기



시목-느티나무

고 시

- 삼척시 고시 제137호 도시관리계획(시설 : 전기공급설비) 지형도면 승인 고시 2
- 삼척시 고시 제138호 도로명주소 부여 고시 ----- 3
- 삼척시 고시 제139호 도로명주소 부여 폐지 고시 ----- 6
- 삼척시농업기술센터 고시 제2호 근덕면 농촌중심지활성화사업(선도지구) 시행계획
변경 승인 고시 ----- 11

공 고

- 삼척시 공고 제924호 건축물대장 직권말소 공시송달 공고 ----- 13

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 문화홍보실 (전화 : 570-3229, FAX : 570-3132)

삼척시 고시 제2021-137호

도시관리계획(시설: 전기공급설비) 지형도면 승인 고시

1. 「전원개발촉진법」 제6조의 규정에 따라 ‘전원개발사업 실시계획 변경승인’ (산업통상자원부 고시 제2021-113호, 2021. 6.28.)으로 의제 결정·고시된 도시관리계획(시설: 전기공급설비⑧) 사항에 대하여
2. 「국토계획법」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「강원도 사무위임 조례」 제2조에 따른 지형도면을 다음과 같이 승인·고시합니다.

2021년 8월 11일

삼척시장

가. 사업명: 345kV 포스파원 송전선로 건설사업

나. 위치: 삼척시 적노동(삼척화력 발전소) ~ 삼척시 도계읍 점리

다. 규모: 전기공급설비⑧(송전선로) 변경 - 연장 25.60km, 면적 617,880㎡

라. 지형도면: 삼척시청 도시과 비치 및 토지이음(<http://www.eum.go.kr>) 게재

마. 고시 관련 기타 사항은 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3876)로 문의하시기 바랍니다.

삼척시 고시 제2021 -138호

도로명주소 부여 고시

「도로명주소법」제11조 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거 우리시 건축물 신축 등의 사유로 부여하는 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 17.

삼척시장

○ 도로명주소 부여: 강원도 삼척시 원덕읍 기곡4길 428-25 외 2건

종전주소	도로명주소			도로명		비고
	주소	고시일	사유	고시일	부여사유	
(별지참조)						

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 삼척시청 민원과(☎570-3946~9)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법」 시행령 제18조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시

순번	종전주소	도로명주소			도로명	
		주소	고시일	사유	고시일	부여 사유
1	강원도 삼척시 원덕읍 기곡리 926	강원도 삼척시 원덕읍 기곡4길 428-25	20210817	가설건축물	20090626	행정구역명사용 (일련번호방식)
2	강원도 삼척시 근덕면 상맹방리 135	강원도 삼척시 근덕면 삼척로 3883-15	20210817	건물신축	20090626	구7번국도연결구간 으르기존도로명 활용
3	강원도 삼척시 근덕면 하맹방리 830-8	강원도 삼척시 근덕면 초당길 241	20210817	가설건축물	20090626	지역명(마을명), 초당저수지 명칭활용

도로명주소 부여 내역

구분	순번	종전주소		도로명주소		고시일	사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
		주소	계	주소	건수					
부여	1	강원도 삼척시 원덕읍 기곡리 926	1	강원도 삼척시 원덕읍 기곡4길 428-25	1	20210817	가설건축물	20090626	행정 구역명사용(일련번호방식)	
부여	2	강원도 삼척시 근덕면 상명방리 135	1	강원도 삼척시 근덕면 삼척로 3883-15	1	20210817	건물신축	20090626	구7번국도연결 구간으로 기존 도로명활용	
부여	3	강원도 삼척시 근덕면 하명방리 830-8	1	강원도 삼척시 근덕면 초당길 241	1	20210817	가설건축물	20090626	지역명(마을명), 초당저수지명칭활용	

삼척시 고시 제2021 - 139호

도로명주소 부여·폐지 고시

도로명주소법 제11조 제12조 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거 우리시 건축물 신축 등의 사유로 부여·폐지하는 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 20.

삼척시장

○ 도로명주소 부여·폐지 : 강원도 삼척시 근덕면 초곡길 141 외 18건

종전주소	도로명주소			도로명		비고
	주소	고시일	사유	고시일	부여사유	
(별지참조)						

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 삼척시청 민원과(2570-3947)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지 (www.jusa.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법」 시행령 제18조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 시행령 제8조 제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여·폐지 고시

순번	종전주소	도로명주소			도로명	
		주소	고시일	사유	고시일	부여 사유
1	강원도 삼척시 근덕면 초곡리 132-4	강원도 삼척시 근덕면 초곡길 141	20210820	건물신축	20090626	행정구역명사용
2	강원도 삼척시 당저동 9-11	강원도 삼척시 봉황로 109-1 (당저동)	20210820	건물신축	20090626	지형지물(봉황산) 명칭활용
3	강원도 삼척시 동해대로 3923 (정상동)	폐지	20210820	멸실	20090710	동해를 연결하는 주요도로
4	강원도 삼척시 동해대로 3927 (정상동)	폐지	20210820	멸실	20090710	동해를 연결하는 주요도로
5	강원도 삼척시 동해대로 3929 (정상동)	폐지	20210820	멸실	20090710	동해를 연결하는 주요도로
6	강원도 삼척시 동해대로 3925 (정상동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로
7	강원도 삼척시 뒷나루길 75-20 (교동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	지역지명(후진)옛명칭활용
8	강원도 삼척시 사대안길 22-34 (남양동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	인근옛지역명칭(사대광장)활용
9	강원도 삼척시 하실길 30 (교동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	지역지명(교동하실골)활용(기존도로명)
10	강원도 삼척시 성내길 8 (성내동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	행정구역명사용

도로명주소 부여·폐지 고시

순번	종전주소	도로명주소			도로명	
		주소	고시일	사유	고시일	부여 사유
11	강원도 삼척시 동해대로 3929-1 (정상동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로
12	강원도 삼척시 성내길 5 (성내동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	행정구역명사용
13	강원도 삼척시 중앙시장길 71 (남양동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	시설물명칭 (중앙시장)활용 (기존도로명)
14	강원도 삼척시 마달1길 133 (마달동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	일련번호방식활용 (마달길분기)
15	강원도 삼척시 동해대로 3931 (정상동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로
16	강원도 삼척시 동해대로 4122-43 (정상동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로
17	강원도 삼척시 동해대로 4098 (정상동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로
18	강원도 삼척시 새천년도로4길 5-1 (정하동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	일련번호방식활용 (새천년도로분기)
19	강원도 삼척시 정라항길 11-10 (정하동)	폐지	20210820	건축물대장 말소	20090626	인근시설물(정라항) 활용 (기존도로명)

도로명주소 부여·폐지 내역

구분	순번	종전주소		도로명주소		고시일	사유	도로명고시일	도로명 부여 사유	비고
		계	19건	강원도 삼척시 근덕면 초곡길 141	강원도 삼척시 봉황로 109-1 (담저동)					
부여	1	강원도 삼척시 근덕면 초곡길 132-4	강원도 삼척시 근덕면 초곡길 141	20210820	건물신축	20090626	행정구역명사용			
부여	2	강원도 삼척시 담저동 9-11	강원도 삼척시 봉황로 109-1 (담저동)	20210820	건물신축	20090626	지형지물(봉황산)명칭활용			
폐지	3	강원도 삼척시 동해대로 3923 (정상동)		20210820	멸실	20090710	등해를 연결하는 주요도로		주택	
폐지	4	강원도 삼척시 동해대로 3927 (정상동)		20210820	멸실	20090710	등해를 연결하는 주요도로		주택	
폐지	5	강원도 삼척시 동해대로 3929 (정상동)		20210820	멸실	20090710	등해를 연결하는 주요도로		주택	
폐지	6	강원도 삼척시 동해대로 3925 (정상동)		20210820	건축물대장 말소	20090710	등해를 연결하는 주요도로		주택	
폐지	7	강원도 삼척시 뫼나루길 75-20 (교동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	지역지명(후진)옛명칭활용		교동3통마을회관	
폐지	8	강원도 삼척시 사대안길 22-34 (남양동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	인근옛지역명칭(사대관광)활용		주택	
폐지	9	강원도 삼척시 하심길 30 (교동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	지역지명(교동하심골)활용(기존도로명)		대흥엔지니어링	
폐지	10	강원도 삼척시 성내길 8 (성내동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	행정구역명사용		풍천여인숙	
폐지	11	강원도 삼척시 동해대로 3929-1 (정상동)		20210820	건축물대장 말소	20090710	등해를 연결하는 주요도로		주택	
폐지	12	강원도 삼척시 성내길 5 (성내동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	행정구역명사용		명계상회	
폐지	13	강원도 삼척시 중앙시장길 71 (남양동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	시설물명칭(중앙시장)활용(기존도로명)		케이티엔지(전매칭)	
폐지	14	강원도 삼척시 마담길 133 (마담동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	일련번호방식활용(마담길분기)		주택	
폐지	15	강원도 삼척시 동해대로 3931 (정상동)		20210820	건축물대장 말소	20090710	등해를 연결하는 주요도로		세명전력공사	

페이지	16	강원도 삼척시 동해대로 4122-43 (정상동)		20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로	교동축염소간장원
페이지	17	강원도 삼척시 동해대로 4098 (정상동)		20210820	건축물대장 말소	20090710	동해를 연결하는 주요도로	삼척운천
페이지	18	강원도 삼척시 세천년도로4길 5-1 (정하동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	일련번호방식활용 (세천년도로분기)	주택
페이지	19	강원도 삼척시 정리항길 11-10 (정하동)		20210820	건축물대장 말소	20090626	인근시설물(정리항)활용 (기존도로명)	주택

삼척시농업기술센터 고시 제2021-2호

근덕면 농촌중심지활성화사업(선도지구) 시행계획 변경 승인 고시

삼척시에서 추진하고 있는 근덕면 농촌중심지활성화사업(선도지구) 시행계획변경(1차 변경) 승인 사항에 대하여 농어촌정비법 제61조 및 같은 법 시행령 제58조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 17.

삼척시농업기술센터소장

1. 사업의 명칭 : 근덕면 농촌중심지활성화사업(선도지구)
2. 사업 위치 : 강원도 삼척시 근덕면 교가리 일원
3. 사업 목적 : 바람직한 농촌의 모델이 될 수 있는 농촌중심지 정주 공간을 조성하여 농촌지역에 희망과 활력을 불어넣기 위함
4. 사업비 : 8,161백만원(국비 5,713 시비 2,448)
5. 사업기간 : 2017년 ~ 2021년(5년)
6. 주요사업내용
 - 기초생활기반확충 : 장터주차장 조성, 낭만센터(목욕탕) 신축, 공용주차장 정비, 문화센터 및 복지회관 리모델링
 - 지역경관개선 : 낭만장터 정비, 느티나무 소공원 정비
 - 지역역량강화 : 교육, 컨설팅, 마을홍보, 장터 및 지역활성화, 마을경영지원 등
7. 주요변경사유 : 주요사업 내 사업비 변경(인센티브 반영) ※ 붙임 참조
8. 사업의 효과 : 중심지와 배후마을 간 교류강화 및 거점기능 강화
9. 사업시행자 : 삼척시장(위탁시행자 : 한국농어촌공사 강릉지사장)
10. 기타사항

시행계획에 대한 자세한 사항은 삼척시농업기술센터 농정과(☎033-570-3387)로 문의하시기 바랍니다.

붙임

시행계획 변경 승인 내용

구분	세부사업명	시행계획		
		기승인(A)	금회변경승인(B)	증감(B-C)
합계(소계 1+2+3+4)		8,000	8,161	161
기초 생활 기반 확충	장터주차장 조성	155	136	△19
	낭만센터 신축	3,913	4,248	335
	공용주차장 정비	176	325	149
	시니어 낭만제작소	788	788	-
	주니어 낭만키움터	50	50	-
	소계 1	5,082	5,547	465
지역 경관 개선	낭만장터정비	565	524	△41
	느티나무 소공원 정비	102	9	△93
	느티나무 어린이공원 정비	110	-	△110
	소계 2	777	533	△244
지역 역량 강화	장터활성화	254	233	△21
	낭만센터 활성화	69	64	△5
	찾고싶은 낭만중심지	167	264	97
	DID 및 배후지역 정보전당	51	37	△14
	1년차 역량강화	185	167	△18
	교육 및 선진지 견학	192	135	△57
	추진위원회 지원	106	106	-
	PM단 활동비	138	50	△88
소계 3	1,162	1,056	△106	
제경비	제경비	939	939	-
	잡지출	40	86	46
	소계 4	979	1,025	46

삼척시 공고 제2021-924호

건축물대장 직권말소 공시송달 공고

건축물이 철거되었음에도 건축물대장이 말소되지 않은 건축물에 대하여 「건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙」제22조 제3항의 규정에 의거 건축물대장을 직권말소하고자 하나 소유자의 거소 또는 주소불명으로 말소내용을 통지할수 없어「행정절차법」제14조 제4항(송달)의 규정에 의거 처분내용을 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고장소 : 삼척시청 게시판 및 홈페이지, 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지
2. 공고기간 : 2021.08.07. ~ 2021.08.31. (15일간)
3. 말소(예정)일자 : 2021.09.01.
4. 공고내용

가. 처분의 제목	건축물대장 직권말소	
나. 당사자	성명(명칭)	안덕○
	주소 (대장상주소)	교2리2반 423
다. 처분의 원인된 사실	건축물대장 철거·멸실	
라. 처분하고자한 내용	건축물대장 말소 지번 : 강원도 삼척시 교동 413-6	
	목조/시멘트기와 (1층:25.8㎡ 주택)	
마.법적근거 및 조문	건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조제3항	

5. 유의 사항

- 가. 청문 및 의견제출 기한내에 출석하지 아니하거나, 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리할 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 삼척시(청) 건축과 건축물관리부서(☎033-570-3965)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2021. 08. 17.

삼 척 시 장

[별지 제11호 서식]

의견제출서

1. 예정된 처분의 제 목		건축물대장 직권말소
2. 당사자	성 명	
	주 소	
3. 의 견		
4. 기 타		

행정절차법 제27조 제1항(제31조 제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견 제출인 주소 :
 (전화번호)
 성명 : (서명 또는 인)

삼척시장 귀하

- | | |
|-----|---|
| 비 고 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호와 함께 기재해 주시기 바랍니다. |
|-----|---|

《 의견제출시 유의사항 》

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 11호 서식에 의한 서면으로 의견 제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견 제출기관으로 알려 주시고, 의견을 제출하신 후에는 의견의 도달 여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견 제출기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견 제출기관으로 문의하시기 바랍니다. 끝.

○ 담당부서 : 강원도 삼척시(청) 건축과 건축물 관리부서

○ 연 락 처 : 033)570-3965